

## UMOWA

(wynajmu pomieszczenia/sprzętu i wyposażenia/usług\*)

Zawarta dnia ..... 20.....r. w Lubaczowie pomiędzy:

Miejskim Domem Kultury im. Aleksandra Sas-Bandrowskiego ul. Marii Konopnickiej 2, 37-600 Lubaczów, NIP 7931299246, reprezentowanym przez Andrzeja Kindrata – Dyrektora, zwanego dalej Wynajmującym,

a

.....  
.....  
imię i nazwisko (nazwa), adres zamieszkania (siedziby) osoby fizycznej/ prowadzącej działalność gospodarczą (firmy)

reprezentowaną/ym przez..... zwanym dalej Najemcą,  
o następującej treści:

### § 1

1. Wynajmujący oddaje Najemcy pomieszczenie ..... znajdujące się w Miejskim Domu Kultury im. Aleksandra Sas-Bandrowskiego w celu:

.....  
w dniu / dniach ..... o godzinie/w godzinach.....

2. Wynajmujący oddaje Najemcy sprzęt i wyposażenie wyszczególniony/e w niniejszej umowie, który/która/e będzie używany/używane w celu:

.....  
w okresie od ..... do .....

3. Przedmiotem wynajmu jest:

.....  
.....

### § 2

1. Za wynajęcie pomieszczenia/sprzętu i wyposażenia lub usługi, o którym/której mowa w § 1, Najemca zapłaci Wynajmującemu kwotę ..... zł brutto (słownie: .....

2. Termin płatności ustala się na dzień: .....

3. Strony niniejszej umowy ustalają, że kwota powyższa zostanie wpłacona gotówką/przelewem\* na konto Miejskiego Domu kultury im. Aleksandra Sas-Bandrowskiego o nr 83 9101 0003 2001 8747 0001.

4. W przypadku nieterminowego regulowania opłat za wynajem pobierane będą odsetki ustawowe.

### § 3

1. Najemca ponosi pełną odpowiedzialność za urządzenia i wyposażenie znajdujące się w sali, o której mowa w § 1. W przypadku uszkodzenia, zniszczenia bądź kradzieży urządzeń lub wyposażenia, o których mowa wyżej Najemca ma obowiązek zgłoszenia tego faktu pracownikowi Wynajmującego.
2. Najemca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP i przeciwpożarowych obowiązujących w budynku, jak również do utrzymywania w należytej czystości wynajmowanego pomieszczenia.
3. Po zakończeniu wynajmu, o którym mowa w § 1 Najemca zgłosi ten fakt pracownikowi Wynajmującego w celu wspólnego sprawdzenia stanu technicznego sali oraz znajdujących się w niej urządzeń i wyposażenia.
4. Najemca zobowiązany jest do:
  - zapewnienia w miejscu świadczenia usługi prądu o napięciu 230V i zabezpieczenia minimum 20A /w przypadku wynajmu usługi audiowizualnej i nagłośnieniowej/,
  - zapewnienia przestrzegania przepisów BHP i p/poż.,
  - poniesienia odpowiedzialności za zawinione przez siebie szkody, wynikłe z niedotrzymania w/w warunków,
  - ochrony wynajętego sprzętu w trakcie trwania usługi.

### § 4

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej – pod rygorem nieważności.
2. Ewentualne spory, jakie mogą wyniknąć na tle stosowania i wykonania niniejszej umowy strony będą starały się rozwiązać polubownie, a w przypadku braku dojścia do porozumienia spory te rozstrzygnie sąd właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Wynajmującego.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

### § 5

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Wynajmujący

Najemca

\* niepotrzebne skreślić